

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2018 г. № _____

г. Кострома

Об определении объема средств, которые региональный оператор вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, в 2019 году

В соответствии с частью 2 статьи 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить объем средств, которые региональный оператор вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы», (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде) в размере 95 процентов от прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в 2019 году с учетом остатка средств, не использованных региональным оператором в предыдущем периоде.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области

С.Ситников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Костромской области
«Об определении объема средств, которые региональный оператор вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, в 2019 году»

1. Обоснование необходимости принятия проекта правового акта.

Проект постановления администрации Костромской области «Об определении объема средств, которые региональный оператор вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, в 2019 году» разработан в соответствии с частью 2 статьи 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 23 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», предусматривающих определение указанного объема постановлением администрации Костромской области.

2. Общая характеристика проекта правового акта.

Учитывая, что уровень собираемости взносов на капитальный ремонт по Костромской области по состоянию 1 декабря 2018 году составил 85%, наличие дебиторской задолженности по «общему котлу» в размере 153,1 млн.руб., проектом постановления предлагается определить объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта в размере 95% от прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в 2018 году с учетом остатка средств, не использованных региональным оператором в предыдущем периоде.

3. Возможные последствия принятия проекта правового акта.

Обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта правового акта.

Предлагаемый проект постановления не требует дополнительных средств из областного бюджета.

5. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта правового акта и ее результатах, а также о проведении общественного обсуждения и его результатах.

В соответствии с п.8 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного

правового акта Костромской области», оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводится.

В соответствии со статьей 13.1 Закона Костромской области от 11 января 2007 года № 106-4-ЗКО «О нормативных правовых актах Костромской области» проект постановления подлежит процедуре общественного обсуждения.

Начало общественного обсуждения – 5 декабря 2018 года.

Окончание общественного обсуждения – 19 декабря 2018 года.

Срок общественного обсуждения – 15 дней.

6. Информация о целесообразности разработки и принятия правовых актов, необходимых для реализации предлагаемых решений, внесения изменений, приостановлении, признания утратившими силу правовых актов в связи с принятием проекта правового акта.

Принятие проекта постановления не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия новых правовых актов Костромской области.

Заместитель губернатора Костромской области-
директор департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

А.И.Дмитриев